

---000---

Gò Quao, ngày 31 tháng 7 năm 2023

Số: 381/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án; Công văn số 721/CTHADS-VP ngày 25/9/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang về việc đăng tải thông tin liên quan đến bán đấu giá tài sản thi hành án trên Trang TTĐT Cục THADS;

Căn cứ Bản án số 25/2022/DSST ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá các tài sản như sau:

1. Đơn vị có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

2. Tài sản bán đấu giá.

1. Quyền sử dụng đất diện tích 80m² (đất ở nông thôn), thuộc tờ bản đồ -/-, thửa số L8a-10, đường số 16, Khu dân cư Chợ Định Hòa, xã Định Hòa, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá trị tài sản: 608.000.000đ (Sáu trăm lẻ tám triệu đồng).

2. Quyền sử dụng đất diện tích 80m² (đất ở nông thôn), thuộc tờ bản đồ -/-, thửa số L8a-11, đường số 16, Khu dân cư Chợ Định Hòa, xã Định Hòa, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá trị tài sản: 608.000.000đ (Sáu trăm lẻ tám triệu đồng).

3. Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà chính, mái che, nhà vệ sinh di động. Giá trị tài sản: 439.238.714đ (Bốn trăm ba mươi chín triệu, hai trăm ba mươi tám ngàn, bảy trăm mười bốn đồng).

Tổng giá trị tài sản: 1.655.239.000đ (Một tỷ, sáu trăm năm mươi lăm triệu, hai trăm ba mươi chín ngàn đồng).

Tài sản của ông Trần Văn Phước, bà Lâm Ngọc Lý; địa chỉ: Ấp Hòa Mỹ, xã Định Hòa, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Có năng lực, kinh nghiệm trong tổ chức đấu giá tài sản theo pháp luật quy định.

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo dễ phục vụ cuộc đấu giá.

Có phương án đấu giá khả thi, phù hợp và hiệu quả.

Tổ chức đấu giá tài sản có đăng ký trên địa bàn tỉnh Kiên Giang (có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố).

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp (theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản)

4. Thành phần hồ sơ

Hồ sơ năng lực của đơn vị.

Phương án đấu giá tài sản đối với quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia

Thời gian nộp hồ sơ tham gia: Từ ngày 31/7/2023 đến ngày 08/8/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang - Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Liên hệ Chấp hành viên Danh Minh Nhường, số điện thoại 0975273969).

Đối với hồ sơ đăng ký tham gia nếu không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện sẽ không hoàn trả.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về DGTS-BTP;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, HSTHA

